

## Výstavba bytov v 1. štvrťroku 2024

Posledná aktualizácia: 05.06.2024 | Počet zobrazení: null



Vydavateľ: null

Tematická oblasť: null

Okruh: null

Dátum publikovania: 05.06.2024

Príloha – Výstavba bytov v SR 1Q2024 (ZIP 77 kB)

### Výstavba bytov na začiatku roka spomalila, klesli počty kolaudácií aj vydaných stavebných povolení

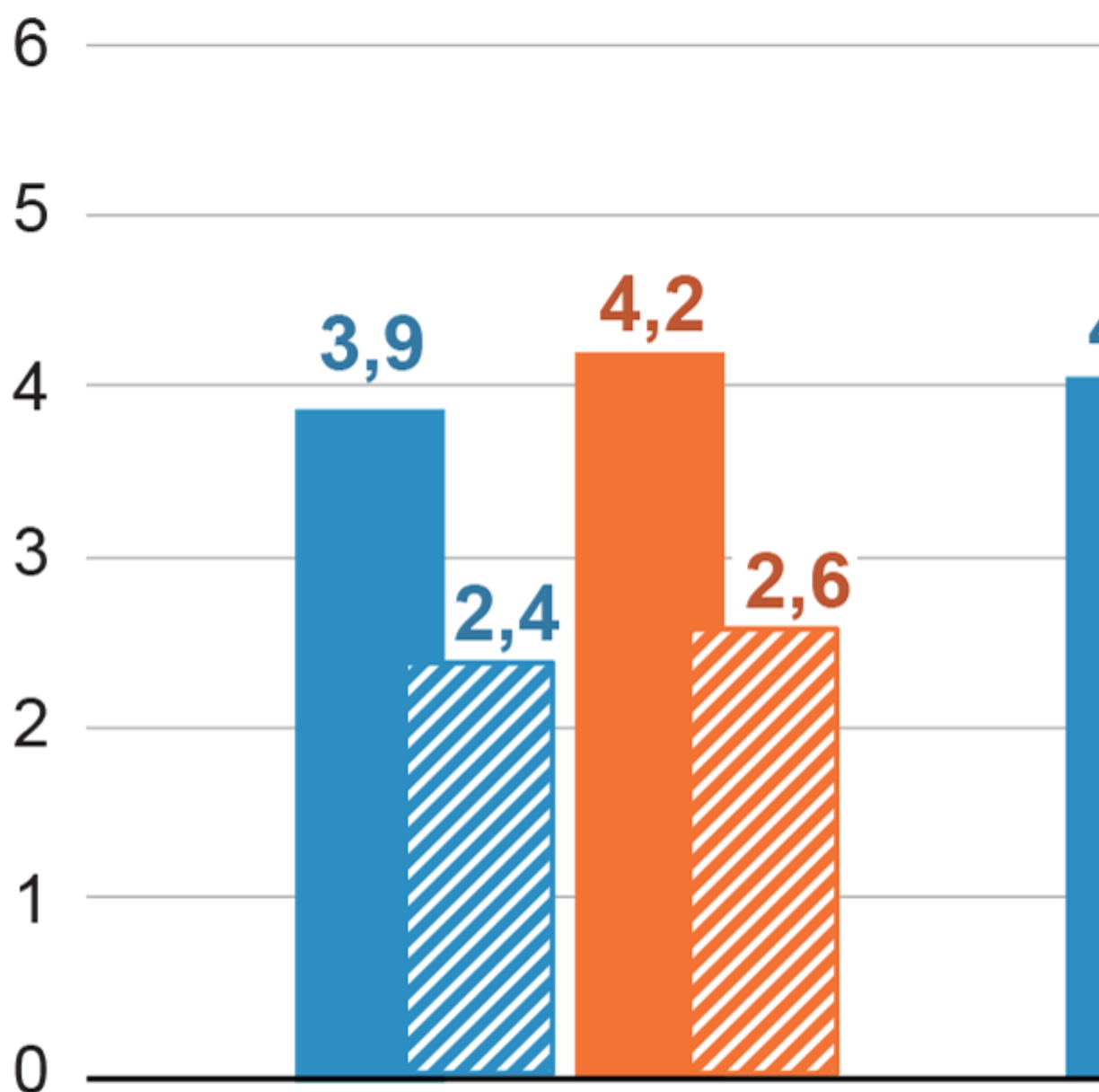
Bytová výstavba sa ocitla v útlme, dokončených bytov bolo najmenej za posledných 8 štvrťrokov, začatých za posledných 24 kvartálov. Aktuálne sa dokončilo o 10 % menej bytov a domov ako pred rokom, stále to však bolo viac ako pred pandemiou. Medziročne klesla aj rozostavanosť.

Situácia v počte **dokončených<sup>1)</sup> bytov** v prvom štvrťroku 2024 sa medziročne zhoršila, na území Slovenska sa skolaudovalo len 4 118 bytov, najmenej od 1. štvrťroka 2022. Medziročne počet dokončených bytov klesol o 10 %, bol však stále mierne vyšší, ako v priemere počas prvých kvartálov piatich rokov pred pandemiou<sup>2)</sup>. Väčšinový podiel, až 63 %, tvorili byty v rodinných domoch.



# Bytová výstavba v SF

(počet bytov v tisícoch)



Príklad 1.0

## 3 r. priemer I.Q (2015 – 2019)

 **dokonče**

 z toho v