

Vývoj vybraných ukazovateľov ¹⁾

Stavebná produkcia ²⁾ v máji 2022 dosiahla 520,8 mil. Eur a v porovnaní s májom 2021 sa zvýšila o 2,5 %. Po zohľadnení sezónnych vplyvov bola stavebná produkcia vyššia o 0,4 % ako v apríli 2022. Priemerná denná produkcia (23,7 mil. Eur) sa pri vyššom počte pracovných dní (o jeden deň) medziročne znížila o 2,2 %.

Produkcia realizovaná firmami v **tuzemsku** sa v porovnaní s májom 2021 zvýšila o 6,0 % a dosiahla 475,0 mil. Eur. Jej podiel na celkovej stavebnej produkcii predstavoval 91,2 %. Vývoj tuzemskej produkcie ovplyvnilo medziročné zvýšenie **novej výstavby** o 8,8 % na 333,2 mil. Eur a zníženie **opráv a údržby** o 1,3 % na 124,3 mil. Eur. Objem produkcie realizovanej v **zahraničí** sa medziročne znížil o 23,8 % na 45,8 mil. Eur; jeho podiel z celkového objemu produkcie tvoril 8,8 %.

V štruktúre tuzemskej produkcie nová výstavba tvorila 70,1 %, podiel prác na opravách a údržbe tvoril 26,2 %. Z hľadiska výrobného zamerania sa v porovnaní s májom 2021 **výstavba na budovách** zvýšila o 4,7 % na 324,1 mil. Eur a **práce na inžinierskych stavbách** sa zvýšili o 8,8 % na 150,9 mil. Eur.

V rámci tuzemska tvorili práce na budovách 68,2 % a práce na inžinierskych stavbách predstavovali z celkového objemu 31,8 % produkcie.

Stavebné podniky realizovali v máji 2022 **tržby za vlastné výkony a tovar** nižšie o 1,8 % v porovnaní s májom 2021. Po zohľadnení sezónnych vplyvov sa tržby v porovnaní s aprílom 2022 zvýšili o 0,1 %.

V stavebných podnikoch sa v máji 2022 počet **zamestnaných osôb** medziročne zvýšil o 1,9 %. Produktivita práce, meraná stavebnou produkciou na zamestnanú osobu, sa zvýšila o 0,1 %. Priemerná nominálna mesačná mzda v máji dosiahla 904 Eur a medziročne vzrástla o 11,9 %, reálna mzda sa znížila o 0,6 %.

Stavebná produkcia za päť mesiacov roku 2022 dosiahla 2 082,5 mil. Eur a oproti rovnakému obdobiu roka 2021 sa zvýšila o 1,0 %. Produkcia vykonaná **v tuzemsku** medziročne vzrástla o 0,9 % na 1 880,5 mil. Eur. V štruktúre tuzemskej produkcie **nová výstavba**, vrátane modernizácií a rekonštrukcií, tvorila 68,7 %, realizovaný objem prác (1 291,1 mil. Eur) sa zvýšil o 1,7 %. **Opravy a údržba** v objeme 520,9 mil. Eur sa zvýšili o 0,2 % v porovnaní s minulým rokom a ich podiel tvoril 27,7 %. Produkcia **v zahraničí** bola vyššia o 1,8 %.

Stavebné podniky od začiatku roka realizovali **tržby za vlastné výkony a tovar** o 2,1 % nižšie ako za rovnaké obdobie roka 2021.

V priemere od začiatku roka 2022 sa v stavebných podnikoch **počet zamestnaných osôb** v porovnaní s rokom 2021 zvýšil o 1,2 %. Produktivita práce, meraná stavebnou produkciou na zamestnanú osobu, sa oproti roku 2021 znížila o 0,4 %. Priemerná nominálna mesačná mzda od začiatku roka 2022 dosiahla 861 Eur a medziročne vzrástla o 10,0 %, reálna mzda sa znížila o 0,4 %.

¹⁾ pokiaľ nie je uvedené inak, indexy sú počítané z údajov v stálych cenách (priemer roka 2015), absolútne údaje a ich štruktúra sú v bežných cenách

²⁾ stavebná produkcia zahŕňa objem prác vykonaných vlastnými zamestnancami; vrátane odhadu produkcie za stavebné závody nestavebných podnikov

Development of selected indicators ¹⁾

In May 2022, construction output ²⁾ amounted to EUR 520,8 million and compared with May 2021, it increased by 2,5 %. After seasonal adjustment, construction output was higher by 0,4 % than in April 2022. The average daily output (EUR 23,7 million) affected by the higher number of working days (by 1 day) decreased by 2,2 %, year-on-year.

Construction output realized by **domestic** construction enterprises increased by 6,0 % and amounted to EUR 475,0 million. Its share of the whole construction output represented 91,2 %, year-on-year. The development of the domestic output was affected by a year-on-year increase in **new construction**, including renewals and enhancements by 8,8 % to EUR 333,2 million and also by a decrease of **repairs and maintenance** by 1,3 % to EUR 124,3 million. The volume of **non-domestic** construction output decreased year-on-year by 23,8 % to EUR 45,8 million, its share represented 8,8 % of the total volume of the output.

In the structure of the domestic output, new construction represented 70,1 %, the share of repair and maintenance works represented 26,2 %. Compared with May 2021, **construction of buildings** increased by 4,7 % to EUR 324,1 million and **civil engineering works** increased by 8,8 % and amounted to EUR 150,9 million, in terms of output specification.

Construction works for buildings represented 68,2 % of the domestic output and the volume of civil engineering works accounted for 31,8 % of the output.

In May 2022, **turnover of construction enterprises** was lower by 1,8 %, compared with May 2021. It was higher by 0,1 % than in April 2022 after seasonal adjustment.

In May 2022, the **number of the employed persons** in construction enterprises increased by 1,9 %, year-on-year. Labour productivity measured by construction output per an employed person increased by 0,1 %. The average nominal monthly wage amounted to EUR 904 and it increased year-on-year by 11,9 % in May, the real wage decreased by 0,6 %.

During the first five months of 2022, construction output amounted to EUR 2 082,5 million, it increased by 1,0 % compared with the corresponding period in 2021. **Domestic** output increased year-on-year by 0,9 % to EUR 1 880,5 million. In the structure of the domestic output, **new construction**, renewals and enhancements represented 68,7 %, realized volume of works (EUR 1 291,1 million) rose by 1,7 %. **Repairs and maintenance** amounted to EUR 520,9 million and it increased by 0,2 % compared with the corresponding period last year and their share represented 27,7 %. **Non-domestic** output increased by 1,8 %.

Since the beginning of the year, **turnover** was realized by **construction enterprises** lower by 2,1 % than in the corresponding period in 2021.

Since the beginning of 2022 compared with the corresponding period in 2021, by 1,2 % more people were employed in construction enterprises, on average. Labour productivity, measured by construction output per an employed person dropped by 0,4 % compared with 2021. Since the beginning of 2022, the average nominal monthly wage amounted to EUR 861 and it increased by 10,0 %, year-on-year and the real wage decreased by 0,4 %.

¹⁾ unless otherwise stated, indices are calculated from data at constant prices (average of 2015) absolute data and their structure are at current prices

²⁾ construction output includes works carried out by own employees; including estimation of production for self-employed persons and non-construction enterprises