

# Výzva na predloženie cenovej ponuky

**zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

## 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: **Štatistický úrad SR – pracovisko ŠÚ SR v Košiciach**  
IČO: **00166197**  
Sídlo: **Werferova 3, 040 11 Košice**  
Kontaktná osoba: **Ing. Iveta Ivasková**  
Telefón: **055/6410250**  
Fax: **055/6410227**  
Elektronická pošta: **iveta.ivaskova@statistics.sk**  
Internetová adresa: **www.statistics.sk**

## 2. Predmet zákazky

Oprava havarijného stavu strechy na administratívnej budove Pracoviska ŠÚ SR v Košiciach

## 3. Opis predmetu zákazky (podrobné vymedzenie predmetu zákazky)

Administratívna budova Pracoviska ŠÚ SR v Košiciach na Werferovej ul. je samostatne stojaca päť poschodová budova. Strecha budovy bola v roku 2003 opravená hydrotermoizolačným systémom Elastospray 1622/1 v hr. min. 40 mm. Tepelnotechnické parametre strechy sa zlepšili o hodnotu  $R= 1,8 - 2,0 \text{ m}^2 \cdot \text{K} \cdot \text{W}^{-1}$ . V posledných 3 rokoch sa začali objavovať záteky do interiéru, hlavne v okolí jedného vtoku. Záteky sú spôsobené hromadením sa kondenzátu pod hydrotermoizoláciou vplyvom „vhodných“ tepelno-vlhkostných podmienok hlavne v zimných mesiacoch posledných 3 rokov. Zatekanie sa stupňuje tak, že kancelárske priestory pod strechou sa stali nepoužiteľnými. Poruchy strešného plášťa je potrebné riešiť doplnením vrstiev izolácie problémovej časti strechy (polovica celkovej plochy), čím sa posunie rosný bod smerom k exteriéru (do vrstiev PUR nástreku), čo bude mať za následok vylúčenie tvorby kondenzátu a s tým spojené zatekanie.

### **Práce, ktoré požadujeme vykonať:**

Prebrúsiť a vyčistiť povrch strešného plášťa, vyrezať a odstrániť podmáčanú PUR izoláciu v rozsahu cca 25 m<sup>2</sup>, odvieť vyrezanú PUR penu na skládku, vysušiť podmáčané miesta a doplniť dodatočný nástrek PUR do roviny, vykonať komplexnú repasáciu strešných vtokov - 3 ks a na zavlhnuté miesta dodatočne osadiť vetracie komínky - 5 ks. Následne vykonať na takto pripravený podklad strechy nástrek PUR-Elastospray 1622/1, alebo ekvivalent, v min. hr. 40 mm, vrátane náteru proti UV žiareniu v rozsahu cca 330 m<sup>2</sup>. Bleskozvod namontovať na pôvodné bleskozvodné podpery na plochu strechy a vykonať antikoročný náter klampiarских prvkov výťahovej šachty v rozsahu cca 25 m<sup>2</sup>.

#### **4. Rozdelenie predmetu zákazky na časti**

Nie

#### **5. Spoločný slovník obstarávania (CPV)**

##### **Hlavný predmet:**

45261900-3 – Opravy a údržba striech

##### **Ďalšie predmety:**

45261220-2 – Nátery striech a iné práce na povrchovej úprave striech

45261300-7 - Klampiarske práce a montáž odkvapových žlabov

#### **6. Typ zmluvy**

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Zmluvu predloží až úspešný uchádzač po oznámení výsledku vyhodnotenia cenových ponúk. Zmluva musí zohľadňovať obchodné podmienky uvedené v bode 16 tejto výzvy.

#### **7. Miesto plnenia predmetu zákazky**

Štatistický úrad Slovenskej republiky – pracovisko ŠÚ SR v Košiciach, Werferova 3,  
040 11 Košice

#### **8. Termín plnenia predmetu zákazky**

Lehota uskutočnenia prác je maximálne do 30. 09. 2016.

#### **9. Obhliadka miesta plnenia predmetu zákazky**

1. Obhliadka miesta uskutočnenia stavebných prác v budove Štatistického úradu SR – pracovisko v Košiciach na Werferovej 3 v Košiciach, sa uskutoční v dňoch od 23. 05. 2016 do 27. 05. 2016 v čase od 9,00 h. do 12,00 h.

2. Zaujemca dohodne termín obhliadky miesta uskutočnenia stavebných prác minimálne jeden deň vopred s kontaktnou osobou, ktorou je p. Iveta Ivasenkova, tel: 055/6410250, 226, e-mail: [iveta.ivasenkova@statistics.sk](mailto:iveta.ivasenkova@statistics.sk)

#### **10. Cena, mena a spôsob stanovenia ceny predmetu zákazky**

1. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za uskutočnenie predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, musí byť vyjadrená v eurách.
2. Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Navrhovaná zmluvná cena musí obsahovať cenu za celý požadovaný predmet zákazky, v ktorej uchádzač zohľadní predmet zákazky opísaný v bode 3. „Opis predmetu zákazky“ tejto výzvy.
4. Navrhovaná cena uvedená v návrhu zmluvy musí obsahovať sumár všetkých položiek súvisiacich s uskutočnením predmetu zákazky.
5. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke.

## 11. Hlavné podmienky financovania a platobne podmienky

1. Predmet zákazky bude financovaný zo zdrojov štátneho rozpočtu verejného obstarávateľa.
2. Verejný obstarávateľ nebude poskytovať zálohové platby.
3. Splatnosť faktúry bude minimálne 21 dní od ich doručenia.

## 12. Podmienky účasti

Uchádzač predloží kópiu dokladu o oprávnení dodávať tovar a vykonávať požadované práce uvedené v bode 3 tejto výzvy (výpis z obchodného registra, živnostenský list, a pod.)

## 13. Obsah cenovej ponuky

Cenová ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

- návrh uchádzača na plnenie kritéria určeného na vyhodnotenie cenových ponúk spracovaný podľa prílohy č. 2 tejto výzvy,
- doklady podľa bodu 12 tejto výzvy,
- čestné vyhlásenie uchádzača (vzor v prílohe č. 3 tejto výzvy), že súhlasí s podmienkami uvedenými v tejto výzve,
- kontakt na uchádzača vrátane e-mailovej adresy, na ktorú bude uchádzačovi zaslaný výsledok vyhodnotenia cenovej ponuky,
- presný názov tvrdenej PUR peny a antireflexného UV náteru, ktoré použije uchádzač pri realizácii prác vrátane certifikátov na tieto výrobky.

## 14. Lehota a miesto na predkladanie cenových ponúk

Lehota na predkladanie cenových ponúk – dátum: 10.06.2016

čas: 16,00 h.

### Adresa, na ktorú sa majú cenové ponuky doručiť:

Názov: Štatistický úrad SR – pracovisko ŠÚ SR v Košiciach

Obec (mesto): Košice

PSČ: 040 11

Ulica: Werferova 3

Kontaktná osoba: Ing. Iveta Ivaseňková

Telefón: 055/6410 250, 226

Fax: 055/6410 227

Elektronická pošta: [iveta.ivasenkova@statistics.sk](mailto:iveta.ivasenkova@statistics.sk)

## 15. Kritériá na hodnotenie cenových ponúk

1. Ponuky uchádzačov budú vyhodnocované na základe najnižšej ceny za celý predmet zákazky v EUR s DPH.
2. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za celý predmet zákazky v EUR s DPH.

## 16. Obchodné podmienky

Obchodné podmienky realizácie zákazky sú uvedené v prílohe č. 1 tejto výzvy.

## **17. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia cenových ponúk**

Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnotená, bude bezodkladne zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia cenových ponúk. Úspešnému uchádzačovi bude zaslané oznámenie, že jeho cenová ponuka bola prijatá.

## **18. Ďalšie informácie**

-

## ZMLUVA O DIELO NA OPRAVU STRECHY

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Názov: Štatistický úrad Slovenskej republiky – pracovisko ŠÚ SR v Košiciach  
Sídlo: Werferova 3, 040 11 Košice  
IČO: 00166197  
DIČ: 2020830218  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN : SK35 8180 0000 0070 0007 0799  
Zastúpený: Ing. Anna Janusová, riaditeľka pracoviska

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Obchodné meno: (doplní uchádzač)  
Sídlo: (doplní uchádzač)  
IČO: (doplní uchádzač)  
DIČ: (doplní uchádzač)  
IČ DPH: (doplní uchádzač)  
Zapísaná: (doplní uchádzač)  
Bankové spojenie: (doplní uchádzač)  
IBAN : (doplní uchádzač)  
Oprávnenie konať v mene spoločnosti: (doplní uchádzač)

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### Článok 1 Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Oprava havarijného stavu strechy na administratívnej budove Pracoviska Štatistického úradu SR v Košiciach**“ podľa priloženej špecifikácie predmetu zmluvy tvoriacej prílohu č.1 tejto zmluvy ( doplní uchádzač v súlade s bodom 3 výzvy).

### Článok 2 Termín zhotovenia diela

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo do 30. 09. 2016.
- 2.2 Dohodnutý termín je pre zhotoviteľa záväzný a nemenný, a to najmä bez ohľadu na poveternostné podmienky, ročné obdobie.

### Článok 3 Cena diela a fakturácia

- 3.1 Cena za zhotovenie kompletného predmetu zmluvy je stanovená na základe podrobnej kalkulácie resp. rozpočtu a výkazu výmer, ktoré tvoria prílohu č.2 tejto zmluvy:  
Celková cena bez DPH .....EUR  
DPH 20% .....EUR  
Cena s DPH .....EUR  
Slovom: .....EUR  
**(doplň uchádzač v súlade s bodom 10 tejto výzvy a prílohou č.2 výzvy)**
- 3.2 V cene za dielo sú zohľadnené všetky prípadné okolnosti, ktoré existujú v čase začatia prác, ako aj tie, ktoré vzniknú v priebehu vykonávania prác, a ktoré zároveň môžu spôsobiť sťaženie podmienok pri vykonávaní diela zhotoviteľom, vrátane možného zvýšenia nákladov zhotoviteľa v prípade, ak bude zabezpečovať osobitné opatrenia v dôsledku existencie takých okolností. Cena za dielo v sebe zahŕňa aj:
- a) nutnosť zabezpečenia uskutočňovaných prác počas prevádzky administratívnej budovy, mimo pevný pracovný čas zamestnancov objednávateľa, prácu v sobotu, nedeľu a cez sviatky,
  - b) obmedzené priestorové možnosti pri zhotovovaní diela zhotoviteľom vzhľadom na charakter a umiestnenie diela,
  - c) prípadné zriadenie, zariadenie, prevádzku a vypratanie staveniska,
  - d) prípadnú potrebu realizácie osobitných opatrení verejného záujmu a záujmu vlastníkov a užívateľov susediacich nehnuteľností (najmä z dôvodu hluku, prachu a vibrácií),
  - e) prípadnú potrebu realizácie ochranných opatrení v pásme chodcov a cestnej premávky.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na fakturácii po skončení prác. Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru po odovzdaní kompletného diela bez väd a po podpísaní príslušnej zápisnice o odovzdaní diela oprávnenými osobami oboch zmluvných strán podľa bodu 4.2 tejto zmluvy.
- 3.4 Prílohou faktúry je súpis vykonaných prác vrátane podpísanej príslušnej zápisnice o odovzdaní diela podľa bodu 3.3 tohto článku.
- 3.5 Akékoľvek úhrady medzi zmluvnými stranami budú prebiehať výhradne bezhotovostne, formou prevodov z účtov v bankách.
- 3.6 Faktúra je splatná v lehote 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 3.7 Faktúra musí obsahovať všetky podstatné náležitosti v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a zákona o dani z pridanej hodnoty.
- 3.8 V prípade, ak vo faktúre bude chýbať akákoľvek náležitosť uvedená v bode 3.7 tohto článku alebo v nej bude chýbať ktorákoľvek príloha faktúry, má objednávateľ právo faktúru vrátiť zhotoviteľovi, ktorý je povinný vystaviť novú faktúru, príp. priložiť chýbajúce prílohy, doručiť ju objednávateľovi, pričom plynie nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 3.9 Zhotoviteľ je oprávnený k cene bez DPH zaúčtovať a vyfakturovať DPH aktuálne platnú v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov ku dňu fakturácie.

## **Článok 4**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť celé dielo a uskutočniť všetky s ním súvisiace činnosti, na vykonanie ktorých sa zaviazal touto zmluvou na vlastnú zodpovednosť.
- 4.2 Zmluvné strany sú povinné najneskôr v deň skutočného začatia prác zhotoviteľa na diele odovzdať druhej zmluvnej strane zoznam oprávnených osôb s určením ich kompetencií vo vzťahu k tejto zmluve.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň skutočného začatia prác predložiť objednávateľovi organizačnú schému svojej výkonnej zložky pre práce na predmete zmluvy s uvedením kompetentných osôb a možností kontaktovania sa s nimi (e-mail, poštová adresa, telefón).
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť:
  - a) uskutočňovanie prác tak, že bude umožnená prevádzka v administratívnej budove a bude zabezpečená ochrana tretích osôb pred prípadným úrazom,
  - b) ochranu diela pred jeho odcudzením ako aj odcudzením ktorejkoľvek časti diela,
  - c) ochranu diela pred škodami predvídateľnými vzhľadom na charakter prác, na základe ktorých zhotoviteľ dielo zhotovuje,
  - d) ochranu diela pred škodami predvídateľnými vzhľadom na umiestnenie stavby.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v súlade s technickými, bezpečnostnými, protipožiarnymi a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami, ktoré sa týkajú zhotovenia diela a jeho následného používania.
- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri uskutočnení predmetu zmluvy podľa čl. 1 zmluvy tieto zásady:
  - a) na streche sa nesmú vyskytovať bezodtokové oblasti, na ktorých sa držia kaluže vody, vyžaduje sa vypsádovanie aspoň 3%,
  - b) podklad musí byť suchý, čistý, zbavený opadanej omietky, prachu, zvyškov starých náterov, hrdze, mastnoty, silikónu, vegetácie, zvyškov kabeláže,
  - c) kovové povrchové plochy musia byť pred striekaním ošetrené/chránené protikoróznymi nátermi,
  - d) pri vysokých hodnotách relatívnej vlhkosti vzduchu sa treba presvedčiť, že sa na povrchu strechy nevyskytuje vlhkosť v dôsledku kondenzácie vodnej pary,
  - e) teplota vzduchu, relatívna vlhkosť a teplota striekaného povrchu musia zodpovedať pri aplikácii polyuretánovej hmoty a antireflexného náteru vydanému certifikátu resp. pokynov na aplikáciu daných materiálov,
  - f) striekanie sa môže vykonávať iba pri bezvetří alebo veľmi slabom vetre s rýchlosťou do 3 m/s, najviac však 6 m/s,
  - g) zhotoviteľ spoločne s objednávateľom sa musí presvedčiť, že vrstva PUR peny má po nastriekaní dobrú prídržnosť k podkladu,
  - h) po nanosení poslednej vrstvy PUR peny sa do 1 týždňa a vzhľadom na poveternostné podmienky musí naniesť ochranný antireflexný náter proti UV žiareniu,

- i) druh ochranného antireflexného náteru musí byť kompatibilný s použitým druhom PUR peny.
- 4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie viesť aj „kontrolný a skúšobný plán“, v ktorom budú zahrnuté výrobné-kontrolné skúšky v priebehu realizácie nástrekov a náterov na streche administratívnej budovy. Takýto dokument bude vypracovaný pre administratívnu budovu, v nadväznosti na vydané technické osvedčenie konkrétneho systému na mieste striekanej tvrdej polyuretánovej peny. Súčasťou kontrolného a skúšobného plánu budú aj uvedené klimatické podmienky (teplota, vietor ...), určenie kontroly rozhodujúcich operácií - pripravenosť podkladu strešnej roviny, zvislých konštrukcií (steny strojovne ...), kontrola osadenia oplechovania, kontrola naniesenia vrstiev - hrúbka, kompaktnosť, kontrola všetkých detailov, kontrola naniesenia uzatváracieho náteru.
- 4.8 Zhotoviteľ musí dodržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie staveniska. V prípade nedodržania týchto povinností zo strany zhotoviteľa môže objednávatel na náklady zhotoviteľa zabezpečiť čistotu a poriadok na stavenisku aj prostredníctvom tretej osoby.
- 4.9 Komunikácia medzi zmluvnými stranami týkajúca sa priebehu prác na diele bude prebiehať nasledovnými formami:
- doporučenou poštou;
  - zápisnicou podpísanou oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, (napr. o odovzdaní diela).
- 4.10 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác na diele riadne preskúmať a vyhodnotiť všetky okolnosti, ktoré by mohli mať dopad na podmienky zhotovenia diela, oboznámiť sa so všetkými podmienkami, ktoré sa vzťahujú na miesto zhotovenia diela (napr. klimatické podmienky, zdroje energie a vody a ich napojenia, prístupy, a pod.) V prípade, že zhotoviteľ zistí možné problémy pri zhotovovaní diela alebo jeho následnom používaní, je povinný bezodkladne o tom písomne informovať objednávateľa. V prípade porušenia ktorejkoľvek z týchto povinností zodpovedá za škodu vzniknutú porušením povinností.
- 4.11 Dielo musí byť zhotovené v súlade so všeobecne záväznými predpismi, normami a smernicami platnými v Slovenskej republike v čase zhotovovania diela.
- 4.12 Zhotoviteľ diela sa zaväzuje zabezpečiť, aby vykonané práce, stavebný a iný materiál a výrobky určené a potrebné ku zhotoveniu diela boli dostatočne chránené pred poškodením a krádežou a to až do dňa odovzdania diela objednávateľovi a podpísania zápisnice o odovzdaní diela.
- 4.13 Objednávatel sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa s vlastníkami technických zariadení (podperné konštrukcie reklamných nosičov a káblové lávky) umiestnenými na streche administratívnej budovy, pri ich premiestnení počas nástreku PUR peny.
- 4.14 Objednávatel poskytne zhotoviteľovi priestory na uskladnenie stavebného materiálu, náradia a osobných vecí potrebných na opravu strechy a zabezpečí prívod elektrickej energie.
- 4.15 Objednávatel má právo vykonávať inšpekcie a overovať kedykoľvek realizáciu výkonov zhotoviteľa pri zhotovovaní diela, ako i materiálov a zariadení, ktoré zhotoviteľ použije alebo použil na zhotovenie diela.
- 4.16 V prípade zistenia chyby alebo nesúladu zhotovovaného diela s touto zmluvou a jej prílohami, je zhotoviteľ povinný bezodkladne na svoje náklady vykonať nápravu, ktorá musí byť odsúhlasená objednávateľom. Pokiaľ by túto nápravu zhotoviteľ nevykonal bezodkladne po tom, ako sa mu stali chyby a nesúlad známymi, má objednávateľ právo zabezpečiť vykonanie nápravy prostredníctvom tretích osôb na náklady zhotoviteľa.
- 4.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje používať výhradne také materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia, ktoré majú také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti zhotovovaného diela a pri bežnej údržbe spĺňali okrem požiadaviek ukladaných platnými STN, SZN EN a inými nadväznými predpismi, ako napríklad zákonom č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších



predpisov, aj požiadavky na mechanickú pevnosť a stabilitu, požiarnu bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochranu života, zdravia a životného prostredia, bezpečnosti pri používaní, ochrany proti hluku, úsporu energie a aby bolo dielo po celú túto dobu životnosti spôsobilé na používanie spôsobom a na účel, na ktorý je určené a aby spĺňalo estetické kritéria obvyklé pre daný druh stavieb.

- 4.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo osobami, ktoré majú certifikát resp. oprávnenie od výrobcu/alebo výrobcom autorizovaného dovozcu na aplikáciu polyuretánových hmôt, ktoré budú použité pri uskutočnení prác. Zhotoviteľ predloží pred realizáciou týchto prác objednávateľovi tieto certifikáty k nahliadnutiu. Objednávateľ môže zamedziť pokračovanie v prácach, ak mu zhotoviteľ nepredloží tieto certifikáty, až do doby ich predloženia.
- 4.19 Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje zabezpečiť, aby osoby, ktoré použije na zhotovenie diela, nepožívali alkoholické nápoje, omamné a im podobné látky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že niektorý z pracovníkov zhotoviteľa vykazuje známky vplyvu alkoholických, omamných a im podobných látok, je oprávnený o tom upovedomiť zhotoviteľa a zhotoviteľ je povinný bezodkladne tomuto pracovníkovi zabrániť v ďalšom vykonávaní prác a z priestorov staveniska takéhoto pracovníka vykázať do času, kým nepominú účinky pôsobenia uvedených látok.
- 4.20 Zhotoviteľ je povinný až do odovzdania diela zabraňovať možným škodám, a to najmä chránením stavby pred neodbornými zásahmi zamestnancov zhotoviteľa alebo tretích osôb.
- 4.21 Vzhľadom na skutočnosť, že realizácia prác bude prebiehať za plnej prevádzky administratívnej budovy objednávateľa, zhotoviteľ je povinný pristupovať k jednotlivým úkonom s maximálnou citlivosťou.
- 4.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení prác a dodávok vypratať na svoje náklady stavenisko, dôkladne stavenisko vyčistiť a vykonať nápravu prípadných škôd spôsobených pri realizácii diela.

## **Článok 5**

### **Odobzдание a prevzatie diela, záručná doba, zodpovednosť za vady diela**

- 5.1 Zhotoviteľ diela je povinný najmenej päť dní pred dokončením diela, písomne oznámiť objednávateľovi, že dielo bude v lehote päť dní pripravené na odovzdanie formou odovzdávacieho konania.
- 5.2 Na začiatku záverečného odovzdávacieho konania zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi nasledovné dokumenty:
  - a) revízne správy, zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov,
  - b) potvrdenie zhody stavebných výrobkov, podľa zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov,
  - c) doklad o likvidácii stavebného odpadu.
- 5.3 Dielo sa považuje za ukončené jeho odovzdaním objednávateľovi bez väd. Odovzdaním diela sa rozumie okamih podpísania príslušnej zápisnice o odovzdaní diela oprávnenými osobami oboch zmluvných strán.  
Obsahom zápisnice o odovzdaní diela sú nasledovné údaje:
  - a) základné údaje o diele,
  - b) zhodnotenie kvality odovzdávaného diela,
  - c) konštatovanie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu,

- d) prípadné dodatočne požadované práce, ktoré však nemajú vplyv na kvalitu diela a nebránia prevzatíu a riadnemu používaniu diela s lehotou na ich vykonanie,
  - e) súpis odovzdávaných dokladov (vrátane dokladov podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach),
  - f) dátum,
  - g) podpisy oprávnených osôb oboch zmluvných strán.
- 5.4 Po ukončení diela podpíšu oprávnené osoby oboch zmluvných strán záverečnú zápisnicu o odovzdaní diela, ktorej obsahom sú dokumenty uvedené v bode 5.3 tohto článku.
- 5.5 Pokiaľ dielo vykazuje chyby, objednávateľ zápisnicu o odovzdaní diela nepodpíše. Namiesto tejto zápisnice podpíšu oprávnené osoby oboch zmluvných strán iba zápisnicu o odovzdávacom konaní, ktorej obsahom sú nasledovné údaje:
- a) základné údaje o diele,
  - b) zoznam chýb diela,
  - c) dôvody, pre ktoré objednávateľ dielo nepreberá,
  - d) odôvodnenie chýb zhotoviteľom,
  - e) určenie lehôt na odstránenie chýb diela,
  - f) dátum,
  - g) podpisy oprávnených osôb oboch zmluvných strán.
- 5.6 Po odstránení chýb diela opakujú zmluvné strany primerane postup podľa bodu 5.1 a prípadne opakovane aj bodu 5.5 tohto článku až do doby konečného splnenia postupu podľa bodu 5.3 tohto článku. V prípade, ak zhotoviteľ chyby neodstráni ani po tom, ako neúspešne prebehlo druhé odovzdávacie konanie, je objednávateľ oprávnený chyby diela odstrániť na náklady zhotoviteľa.
- 5.7 Náklady, ktoré vyplynú z prípadného neúspešného odovzdávacieho konania, znáša zhotoviteľ.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bude trvať .....(**doplní uchádzač, nesmie však byť kratšia, ako 5 rokov**) rokov. Záručná doba na dielo začína plynúť dňom podpísania záverečnej zápisnice o odovzdaní diela podľa bodu 5.4 tohto článku.
- 5.9 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby spôsobené dodržaním nevhodných pokynov objednávateľa, ak na nevhodnosť týchto pokynov zhotoviteľ objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich dodržaní aj napriek tomu trval. O takomto postupe musia zmluvné strany vyhotoviť zápis v stavebnom denníku.
- 5.10 Objednávateľ oznámi bez zbytočného odkladu zhotoviteľovi nedostatky, ktoré sa na diele vyskytli počas záručnej doby. V oznámení objednávateľ uvedie popis chýb a nároky, ktoré si v súvislosti s chybou voči zhotoviteľovi uplatňuje a prípadne lehotu na odstránenie porúch. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady tieto poruchy opraviť. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na opravu porúch do troch dní od doručenia oznámenia o týchto chybách. Pri poruchách, ktoré ohrozujú alebo môžu ohroziť bezpečnosť osôb v administratívnej budove objednávateľa, alebo vážne poškodiť zhotovené dielo alebo akúkoľvek časť, určuje sa lehota nástupu zhotoviteľa na opravu najneskôr v deň nasledujúci po doručení oznámenia.

- 5.11 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov alebo miestností, pokiaľ je to potrebné pre riadne odstránenie chýb. Pokiaľ neumožní objednávateľ zhotoviteľovi v dohodnutom čase prístup do príslušného priestoru (miestnosti), je povinný súhlasiť s posunom termínu dohodnutého na odstránenie chyby o dobu, po ktorú bol v omeškaní.

## **Článok 6 Zmluvné pokuty a náhrada škody**

- 6.1. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni bezodkladne nečistoty vzniknuté počas zhotovovania diela podľa bodu 4.22 tejto zmluvy ani potom, čo bol na túto skutočnosť objednávateľom upozornený, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške nákladov, ktoré vynaloží objednávateľ na odstránenie nečistôt zvýšenú o 50 %.
- 6.2. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou faktúry vystavenej v súlade s touto zmluvou, môže si zhotoviteľ uplatniť voči objednávatel'ovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania. Objednávateľ nie je v omeškaní podľa tohto bodu, pokiaľ toto omeškanie sám nezapríčinil, ale bolo spôsobené situáciou, ktorú nemohol ovplyvniť.
- 6.3. V prípade omeškania zhotovitel'a s ukončením prác v termíne uvedenom v článku 2 tejto zmluvy má objednávatel' právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo a to za každý aj začatý deň omeškania. Zhotoviteľ prestane byť v omeškaní dňom, v ktorom skutočne odovzdá dielo bez väd objednávatel'ovi v súlade s touto zmluvou.
- 6.4. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.5. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetku škodu, ktorá vznikne objednávatel'ovi v dôsledku alebo v súvislosti s porušením povinností zhotovitel'a vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## **Článok 7 Odstúpenie od zmluvy**

- 7.1. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka ako aj v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok druhou zmluvnou stranou podľa bodu 7.2 tohto článku.
- 7.2. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje:
- a) nedodržanie kvality prác a materiálov zhotoviteľom,
  - b) nedodržanie termínu vykonania diela podľa článku 2 tejto zmluvy,
  - c) podvod zhotovitel'a alebo spáchanie trestného činu v súvislosti so zhotovovaním diela,
  - d) ak zhotoviteľ odmietne prispôbiť vykonávané práce ustanoveniam tejto zmluvy alebo požiadavkám objednávatel'a v súlade s touto zmluvou,
  - e) ak bol podaný na majetok zhotovitel'a návrh na vyhlásenie konkurzu,
  - f) ak bol zhotoviteľom podaný návrh na povolenie vyrovnania,
  - g) ak vstúpil zhotoviteľ do likvidácie,
  - h) neuhradenie faktúry vystavenej v súlade s touto zmluvou v termíne splatnosti zo strany objednávatel'a a toto bolo spôsobené jeho zaviniením,

- i) neposkytnutie súčinnosti ako aj podkladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v zmysle príslušných ustanovení tejto zmluvy.
- 7.3. V prípade, ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, nevzniká zhotoviteľovi nárok na náhradu škody s výnimkou úhrady materiálov súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy, ktoré sú preukázateľne objednávané s dlhou objednávacou lehotou.
- 7.4. Nároky zhotoviteľa pri zániku nesplneného záväzku sa riadia § 544 ods. 1 a 2 Obchodného zákonníka.
- 7.5. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca zmluvná strana druhej strane doporučeným listom na adresu sídla. Pred odstúpením od zmluvy môže každá zmluvná strana vyzvať druhú zmluvnú stranu, aby vykonala nápravu stavu, ktorý odôvodňuje odstúpenie od zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
- 7.6. Všetky nároky zmluvných strán vyplývajúce z odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

### **Článok 8** **Vyššia moc**

- 8.1 Vyššou mocou sa rozumie nepredvídateľné a neodvratiteľné udalosti ako napríklad vojna, živelné pohromy a podobne, ktoré znemožňujú plnenie podľa tejto zmluvy.
- 8.2 Ak okolnosti vyššej moci vzniknú, je zmluvná strana povinná do 30 dní od vzniku takejto okolnosti oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane. V prípade, ak zmluvná strana nesplní túto informačnú povinnosť voči druhej zmluvnej strane, nemá právo odvolávať sa voči druhej zmluvnej strane na vyššiu moc a je zodpovedná za vzniknutú škodu v rozsahu akoby okolnosti vyššej moci nenastali.
- 8.3 Žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane nesplnením záväzkov, pokiaľ je škoda spôsobená vyššou mocou. Pokiaľ účinky vyššej moci netrávajú dlhšie ako 3 mesiace, sú zmluvné strany zaviazané aj naďalej (po tom ako pominú účinky vyššej moci) plniť svoje záväzky vyplývajúce zo zmluvy, pričom lehoty uvedené v tejto zmluve sa predlžujú automaticky o dobu trvania vyššej moci.
- 8.4 V prípade, že účinky vyššej moci trvajú dlhšie ako 3 mesiace, je každá zo zmluvných strán oprávnená odstúpiť od zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

### **Článok 9** **Záverečné ustanovenia**

- 9.1. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi vo vzťahu na predmet a obsah tejto zmluvy.
- 9.3. V prípade zmeny názvu alebo obchodného mena, adresy sídla, zmeny kontaktnej osoby, zmeny zoznamu oprávnených osôb, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane doporučeným listom.
- 9.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy podľa textu tejto zmluvy.
- 9.5. Ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy stanú neplatnými po jej uzavretí, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení tejto zmluvy sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov

Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie k obsahu a účelu tejto zmluvy.

- 9.6. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, každý s právnou silou originálu, z ktorých po podpísaní tri rovnopisy dostane objednávateľ a dva rovnopisy dostane zhotoviteľ.
- 9.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv .

V .....

V Košiciach

dňa .....

dňa.....

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....

.....

Prílohy:

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zmluvy.

Príloha č. 2 – Podrobná kalkulácia ceny (Rozpočet, Výkaz výmer )

**(Všetky prílohy doplní uchádzač).**

**NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIA URČENÉHO VEREJNÝM  
OBSTARÁVATEĽOM NA VYHODNOTENIE CENOVÝCH PONÚK**

1. Meno resp. obchodné meno uchádzača:
2. Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača:
3. Názov predmetu zákazky:

**OPRAVA HAVARIJNÉHO STAVU STRECHY NA ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVE  
PRACOVISKA ŠŮ SR V KOŠICIACH, WERFEROVA 3, 040 11 KOŠICE**

Názov	Cena v EUR bez DPH	DPH	Celková cena v EUR s DPH
1. Oprava strechy administratívnej budovy			
2. Odvoz odpadu na skládku			
3. Demontáž a montáž bleskozvodu na pôvodné miesto			
4. Antikoróznny náter klampiarskych prvkov výťahovej šachty			
<b>Cena spolu</b>			

4. Dátum:
5. Meno a podpis uchádzača

### VYHLÁSENIA UCHÁDZAČA

uchádzač (obchodné meno/meno a sídlo/miesto podnikania uchádzača) týmto vyhlasuje, že:

- súhlasí s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie cenových ponúk na predmet zákazky „Oprava havarijného stavu strechy na administratívnej budove Pracoviska ŠÚ SR v Košiciach“,
- je dôkladne oboznámený s celým obsahom výzvy, návrhom zmluvy uvedeným v prílohe č. 1 výzvy, vrátane prílohy zmluvy,
- všetky doklady, dokumenty, vyhlásenia a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné,
- predkladá iba jednu cenovú ponuku.

V.....dňa.....

.....

podpis